

ゆめトピア長船を市民ホール・公民館として利用します



ゆめトピア長船内に移転する長船図書館
（画像はイメージです）

ゆめトピア長船内にある保健福祉部の事務所機能は、保健福祉部仮庁舎に新設移転し、長船町公民館の機能はゆめトピア長船に移転します。

また、長船図書館は、これまでより広い空間を確保し、図書館機能を充実させます。

長船町公民館で実施している公民館講座は、ゆめトピア長船の既存の部屋を活用しますが、陶芸、石けんづくり、染物、ビリヤード講座はゆめトピア長船の北側敷地に別棟を建設し、機能に移転します。



庁舎再編計画 ～長船支所周辺が変わります！～

ゆめトピア長船と保健福祉部の仮庁舎（画像はイメージです）

市では、公共施設の老朽化と持続可能な行政運営に対応するため、公共施設等総合管理計画を策定し、総量の縮減を目指しています。

この計画に基づき、平成29年度に策定した庁舎再編計画基本構想において、老朽化が著しく、耐震性のない長船支所、長船分駐所、長船町公民館の3施設を早急に対応すべき施設と判断し、短期構想として現在の長船支所周辺に再編することにしました。



整備全体の考え方

【現在の長船支所 北側】

・新たな保健福祉部仮庁舎を建設し、仮庁舎内に長船支所を設置。機能に移転します。

【現在の長船支所 南側】

・新たな長船分駐所を建設し、機能に移転します。



旧建物である長船支所、長船分駐所、長船町公民館は解体撤去します。

長船支所、長船分駐所、長船町公民館3施設の再編により、公共施設の床面積は約635平方メートル削減されます。

なお、瀬戸内市役所本庁舎（邑久）は現行の耐震基準で建設されていますので、本庁舎の耐用年数が到来する約20年後をめどに建て替えることを検討し、さらなる機能統合を行います。

長船分駐所を新設します

現在の分駐所は、旧耐震基準で建設されているため、耐震対策をする必要があります。また、市西部地域への出勤機会が多いため、現在の位置から長船支所南側敷地へ新築移転します。

なお、消防本部において、消防署と分駐所の担当地域を再編することで、消防車、救急車の到着時間について最適化を図ります。

建物は、耐震性を確保した防災拠点とするため、鉄筋コンクリート造とします。保健福祉部仮庁舎と同様に、1階床高を地盤面から0.65メートル高くします。



新設する長船分駐所（画像はイメージです）

今後のスケジュール

スケジュール	平成30年度	平成31・令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
保健福祉部仮庁舎・長船支所新築	基本計画・基本設計	実施設計	建設工事	移転・業務開始	
長船分駐所新築	基本計画・基本設計	実施設計	建設工事	移転・業務開始	
ゆめトピア改修	基本計画・基本設計		実施設計	改修工事	移転・業務開始
長船支所解体			設計	解体工事	
長船町公民館・長船分駐所解体				設計	解体工事

本年度中に保健福祉部仮庁舎、長船分駐所の実施設計を行い、来年度から建設工事を行う予定です。工事完了後に移転作業を行います。ゆめトピア長船の改修および別棟の建設は、来年度に実施設計を行い、保健福祉部機能の移転後に改修および建設工事を行います。旧建物は、移転が完了したのから順に解体工事を行います。全ての工事が完了するのは令和4年度以降になる見込みです。

工事期間中は、利用者の皆さん、近隣住民の皆さんにご迷惑をおかけしますが、ご理解の程よろしくをお願いします。

（※建物の詳細については、実施設計で変更する場合があります。）

図契約管財課 ☎0869-22-2079



長船支所と保健福祉部が利用する建物を新設します

ゆめトピア長船内にあった保健福祉部の事務所機能を仮庁舎に新設移転し、併せて長船支所機能を設置します。

両施設の窓口機能を全て1階に集約し、来庁者の利便性を高めます。また、大規模災害時にも拠点施設として利用できるように、一部を2階建とし、重要設備類を2階に配置できる鉄骨造とします。

なお、1階床高は河川の氾濫による浸水も想定して、地盤面から0.65メートル高くし、浸水に対応します。



長船支所と保健福祉部が入居する仮庁舎
（画像はイメージです）