

随時監査結果報告書の概要

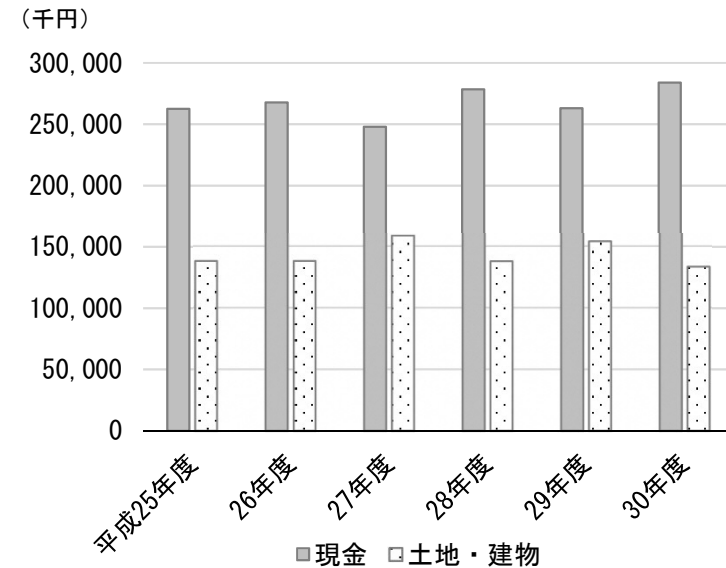
1. 土地開発基金で長期間保有されている土地等の監査結果

名称	取得価格 (千円)	取得目的と現状
旧雇用促進住宅駐車場	13,329	平成3年度に雇用促進住宅入居者用の駐車場整備のため取得したものの21年10月以降は未利用。
豊原本庄線	36,465	平成5年度に道路改良のため取得したものの、道路改良が中止され、未舗装のまま農業用道路として使用。
邑久町農業協同組合旧福田支所跡	30,867	平成11年度に企業誘致に伴う措置として、地元は無償提供するため取得。現在においても地元は無償提供されており、敷地内に倉庫が危険な状態で立っている。
邑久駅西住宅	9,130	平成14年度に邑久駅横断陸橋整備のため取得し、28年度よりお試し住宅として利用。
長船駅南	27,321	平成14年度に長船駅前整備のため取得したものの、取得後未利用。

3. 意見

- ・近年、土地開発基金の積立額が多額に上っていることから、今後の土地開発基金の活用を勘案して、規模の見直しを検討する必要がある。
- ・今後の計画を確認した上で、土地の売却等を含めた抜本的な検討が必要である。なお、邑久町農業協同組合旧福田支所跡の建物について至急対応する必要がある。
- ・市の財産として、規則等に基づく適正な管理が必要である。
- ・長期間の未利用を防止するため、計画に基づき土地等を取得することを徹底する必要がある。

2. 開発基金の運用状況の推移



<邑久町農業協同組合旧福田支所跡>



<旧雇用促進住宅駐車場>



<長船駅南>

