

瀬戸内市新火葬場(仮称)施設維持管理における
外部委託業務項目(想定)

業務項目	内容
定期清掃業務	フロアワックス掛け・窓清掃等(年2回)
ごみ処理業務	適宜
植栽維持管理業務(選定・除草)	剪定、除草、防除(適宜)
空調保守点検業務	年2回
受水槽清掃点検	受水槽点検及び清掃業務(年1回)
ろ過装置、滅菌装置点検	年4回
浄化槽点検	年1回
浄化槽保守管理・汚泥引抜	保守点検(毎月)、汚泥引抜(年1回)
給水ポンプ等点検	年1回
自家用電気工作物保安管理(非常用発電機)	非常用発電機点検(年1回)
電気工作物保安管理(受変電設備)	キュービクル点検(年1回)
保守点検業務(火葬炉)	総合点検(年1回)
保守点検業務(運転支援システム)	総合点検(年1回)
保守点検業務(地下タンク)	3年に1回
消防設備法定点検	自動火災通知設備点検、防火排煙設備点検、非常放送設備点検、誘導灯及び誘導標識点検含む(年1～2回)
自動ドア保守点検	風除室2台、待合1台、炉前化粧扉4台(年2回)
残骨灰処理業務	年3～4回収、年2回埋葬、年1回供養祭実施
保安警備業務	機械警備(毎日)

※上記業務項目及び内容はあくまで想定であり、事業者からの提案や市との協議、市の指示等によりその項目及び内容は変更となる場合がある。