

回 答 書

瀬戸内市民間認定こども園設置・運営事業者募集に関する質問について、以下のとおり回答いたします。

No.	質問項目	質 問 内 容	回 答
1	募集要項 4. 募集施設 (4)	施設整備着手が令和7年度中となっています。施設整備着手とは、工事の着工を指すのでしょうか。 工事着工を指す場合、確認申請済証交付後の工事着工を指すのでしょうか。それとも確認申請済証交付前であっても仮設工事などを始めればよいのでしょうか。 前者だと令和7年度中に確認申請済証が交付される必要がありますが、審査機関の審査に左右されて、予定より遅れてしまう可能性があります。	募集要項4(4)で示すスケジュールは、あくまでも予定です。 開園予定時期が遅れる等の大幅な変更が生じる場合には、募集要項3(3)に基づき計画変更の協議をしてください。
2	募集要項 4. 募集施設 (4)	施設整備着手が令和7年度中となっています。 年度内に工事着工するためには、1月末頃に工事入札公示と確認申請を同時期に提出する必要がありますが、入札後に確認申請を出すスケジュールが組めません。 また、入札が不調になり再入札となった場合、または最低金額提示業者と設計内容の見直しが必要になった場合、施設整備着手が年度内に行えない可能性があります。昨今の工事費高騰から入札不調のリスクがかなり高いと考えられますが、この場合、施設整備着手は認められるのでしょうか。	募集要項4(4)で示すスケジュールは、あくまでも予定です。 開園予定時期が遅れる等の大幅な変更が生じる場合には、募集要項3(3)に基づき計画変更の協議をしてください。
3	募集要項 4. 募集施設 (4)	埋蔵文化財の調査が必要となった場合、調査が完了するまで本格的な工事着手ができない可能性があります。小規模であっても何らかの工事を令和7年度中に行えばよいのでしょうか。	募集要項4(4)で示すスケジュールは、あくまでも予定です。 開園予定時期が遅れる等の大幅な変更が生じる場合には、募集要項3(3)に基づき計画変更の協議をしてください。

4	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「所管庁による法人及び施設の指導監査結果及び改善報告書の写し(直近3年分)」は、全事業所ではなく岡山県内の事業所と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 岡山県内の事業所に関するものをご提出ください。
5	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「所管庁による法人及び施設の指導監査結果及び改善報告書の写し(直近3年分)」は、法人施設の中で保育事業を行っている施設について提出すればよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「所管庁による法人及び施設の指導監査結果及び改善報告書の写し(直近3年分)」は、令和4年度～6年度のものを提出すればよいでしょうか。	令和7年度の当該書類が交付されていなければ、直近3年分は令和4年度～6年度となります。
7	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「決算報告書等(直近3年分)」は、令和6年度の決算書を作成中の場合、令和3～5年度のものを提出すればよいでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「決算報告書等(直近3年分)」は、施設ごとのものではなく法人全体のものでよいでしょうか。	法人全体のものと岡山県内で保育事業を行っている施設のものを提出してください。
9	募集要項 7. 募集の実施 (6)	「国税及び地方税の納税証明書(法人及び代表者)」は、国税、県税、市民税の「滞納がないことの証明書」の提出でよいでしょうか。	「滞納がないことの証明書」の提出も可とします。
10	募集要項 7. 募集の実施 (8)	提案書類で提出する「事業収支予算書」は、併設を予定する施設についても提出が必要でしょうか。	提出をお願いします。
11	参考資料 平面図	分割された東側の土地に建つ建物が決まっていたら教えてください。 まだ何が建つか具体的に決まっていない場合、こういった使い方、こういった用途とする予定か、方針がありましたら教えてください。	具体的な活用方法は決まっていません。ただし、民間への払い下げは考えておらず、公共施設用地として活用する方針です。
12	参考資料 基礎伏図	杭は残置となっていますが、基礎フーチング、基礎梁も残っているでしょうか。	杭以外は撤去済です。

13	参考資料 基礎伏図	「土間コンクリート t 120」と記載があります。現地では見当たりませんでした。地中に残っているということでしょうか。残っている場合、深さは KBM からどれくらいでしょうか。	土間コンクリートも撤去済です。
14	参考資料 基礎伏図	「鋼管杭 φ-139.58×6.0 L=6.8m 12 本」とありますが、これも残っているということでしょうか。残っている場合、深さは KBM からどれくらいでしょうか。	鋼管杭も残置しています。 深さは KBM -1500mm 付近です。
15	参考資料 基礎伏図	基礎伏図に「文化財試掘実施」と書いてあります。この試掘は、本事業における埋蔵文化財調査の参考資料となるものでしょうか。	この試掘は、遺構がある深さを確認するために行ったものです。今後、埋蔵文化財発掘届が提出された際、その対応を決定するための資料になります。
16	その他	撤去した建物の構造設計図書（構造設計図、構造計算書）を共有していただくことは可能でしょうか。	ご指定の図書が現存しているか確認できておりませんが、今後、参考となる図書が見つかりましたら共有させていただきます。

令和7年5月16日

回答者

瀬戸内市 こども・健康部 こども家庭課長